



O Møde med Forsvaret om planlægning i Vejers og Blåvand

Sagsnummer: 18/5216

Init: slyn

Åben sag

Sagsfremstilling:

Forvaltningen havde 23. maj 2018 et møde med Forsvaret og Erhvervsstyrelsen. Formålet med mødet var en drøftelse af fremtidige planlægningsmuligheder i Vejers og Blåvand under hensyntagen til Forsvarets interesser.

Vejers og Blåvand er to af Varde Kommunes væsentligste turistbyer, og de ligger indenfor støjkonsekvenszonen til forsvarets arealer ved Oksbøl. Forsvaret gjorde i 2017 indsigelse mod en lokalplan i Blåvand. På den baggrund har kommunen haft behov for at få drøftet planlægningsmulighederne indenfor eksisterende udbyggede byområder i Blåvand og Vejers.

Forsvaret orienterede om en række ydre omstændigheder, der nødvendiggør, at Forsvaret værner om øvelsesterræner og aktiviteter i tilknytning til dem. Det betyder, at Forsvaret fremadrettet vil være mere opmærksomme på, at der ikke sker intensivering af støjfølsom anvendelse inden for støjkonsekvensområder omkring øvelsesterræner.

Forvaltningen redegjorde for kommunens behov for at kunne gennemføre lokalplanlægning som erstatning for utidssvarende planer, byomdannelse mv.

Det blev aftalt, at det fremadrettet vil være udgangspunktet, at plangrundlag kan fornys og tilrettes i det omfang, de ikke giver mulighed for flere boliger eller skærper den støjfølsomme anvendelse. Udgangspunktet er således et "én til én"-princip, som dog skal drøftes ud fra de specifikke forhold i en konkret sag.

Forsvaret er villig til at drøfte ændret anvendelse af allerede udlagte arealer i udkanten af støjzonen mod udtagning af støjfølsomme arealer i umiddelbar nærhed af øvelsesterrænet - alt afhængig af et eventuelt projekts beskaffenhed og formål.

Begge parter ønsker tidlig dialog mellem Forsvaret og Varde Kommune ved opstart af nye plansager i Blåvand og Vejers.

Forvaltningen spurgte derudover om udviklingsmuligheden for ferie- og fritidsanlæg med et særligt oplevelsesøkonomisk potentiale indenfor støjkonsekvensområdet ved Oksbøl, jf. planloven § 15a, stk.6. Forsvaret oplyste, at man finder, at forsvarsministerens stillingtagen til et projekt af den størrelse og placering bør ses i sammenhæng med en evaluering af forsøgsprojektet i Blåvand, der er tilladt med hjemmel i planloven § 15a stk. 6.

Forvaltningens vurdering:

Forvaltningen vurderer, at mødet har resulteret i nogle overordnede principper for de fremtidige planlægningsmuligheder i Blåvand og Vejers, der kan arbejdes efter.

Konsekvens i forhold til visionen:

Ingen

Retsgrundlag:

Ingen

Økonomi:

Ingen



Udvalget for Plan og Teknik Torsdag den 21. Juni 2018.

Høring:

Ingen

Anbefaling:

Forvaltningen anbefaler,
at Udvalget for Plan og Teknik tager orienteringen til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan og Teknik den 21-06-2018:

Orienteringen blev taget til efterretning

Bilagsliste